CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC HỢP ĐỒNG

Số: 31.07.2026/PLHĐ

(Kèm theo hợp đồng số HD2500225827_2512241637 ngày 24/12/2025 giữa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Đại Đồng và Công ty TNHH xây dựng Vững Mạnh về việc Thi công xây dựng Di chuyển bãi rác cạnh đường ĐH.15 để phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Khu đấu giá QSD đất cho nhân dân làm nhà ở;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 210/2026/NĐ-CP ngày 15/06/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023 của Bộ Xây dựng hướng dẫn hợp đồng thi công xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP, ngày 19/06/2026 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Hợp đồng thi công xây dựng số : HD2500225827_2512241637 ngày 24/12/2025 giữa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Đại Đồng và Công ty TNHH xây dựng Vững Mạnh về việc Thi công xây dựng Di chuyển bãi rác cạnh đường ĐH.15 để phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Khu đấu giá QSD đất cho nhân dân làm nhà ở ;

Căn cứ Kết luận thanh tra số 60/KL-TTT ngày 30/07/2026 của Thanh tra tỉnh Hưng Yên về công tác quản lý đầu tư xây dựng;

Hôm nay, ngày 31 tháng 07 năm 2026 tại Ban QLDA đầu tư xây dựng xã Đại Đồng chúng tôi gồm các bên dưới đây:

1. Chủ đầu tư (sau đây gọi là bên A): Ban QLDA đầu tư xây dựng xã Đại Đồng.

Đại diện là: Ông **Hoàng Văn Hiếu** Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên.

Tài khoản: : ..... Tại: Kho bạc NN khu vực IV-PGD số 2

Mã số thuế: ……..

2. Nhà thầu thi công (sau đây gọi là bên B): Công ty TNHH xây dựng Vững Mạnh.

Đại diện là: Ông **Nguyễn Văn Mạnh** Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: xã Đại Đồng, tỉnh Hưng Yên.

Mã số thuế: 0901032102

Sau khi thương thảo, các bên đi đến thống nhất ký kết Phụ lục hợp đồng với các điều khoản cụ thể như sau:

Điều 1: Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh giá trị hợp đồng HD2500225827_2512241637 ngày 24/12/2025:

- Theo Kết luận thanh tra số 60/KL-TTT ngày 30/07/2026 của Thanh tra tỉnh Hưng Yên về công tác quản lý đầu tư xây dựng; Điều chỉnh giảm giá trị xây lắp -6.819.967 đồng (đã giảm GTGT 2%) . Giá trị xây lắp điều chỉnh giảm tương ứng với thuế GTGT 10% là: -6.946.263 đồng
- Giá trị hợp đồng sau điều chỉnh như sau

STT	Nội dung	Giá trị	
1	Giá trị hợp đồng	3.841.478.783	Đồng
2	Điều chỉnh giảm Kết luận thanh tra số 60/KL-TTT ngày 30/07/2026 của Thanh tra tỉnh Hưng Yên	-6.946.263	Đồng
3	Giá trị hợp đồng sau điều chỉnh	3.834.532.520	Đồng
Bằng chữ: Ba tỷ, tám trăm ba mươi tư triệu, năm trăm ba mươi hai nghìn, năm trăm hai mươi đồng			

Điều 2. Các điều khoản khác:

Giữ nguyên theo Hợp đồng số HD2500225827_2512241637 ngày 24/12/2025 giữa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Đại Đồng và Công ty TNHH xây dựng Vững Mạnh về việc Thi công xây dựng Di chuyển bãi rác cạnh đường ĐH.15 để phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Khu đấu giá QSD đất cho nhân dân làm nhà ở;

Phụ lục hợp đồng này là bộ phận không thể tách rời của Hợp đồng số HD2500225827_2512241637 ngày 24/12/2025 giữa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Đại Đồng và Công ty TNHH xây dựng Vững Mạnh về việc Thi công xây dựng Di chuyển bãi rác cạnh đường ĐH.15 để phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Khu đấu giá QSD đất cho nhân dân làm nhà ở; được thành lập 07 (bảy) bản có giá trị pháp lý như nhau, Bên A giữ 05 (năm) bản, Bên B giữ 02 (hai) bản.

Phụ lục hợp đồng bổ sung này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ	**ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU THI CÔNG**
GIÁM ĐỐC	**GIÁM ĐỐC**
U.B.N.D XÃ ĐẠI ĐỒNG T.HƯNG YÊN BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG	M.S.D.N: 0901032102 C.T.T.N.H.H CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VỮNG MẠNH H. VĂN LÂM - T. HƯNG YÊN
Hoàng Văn Hiếu	**Nguyễn Văn Mạnh**